

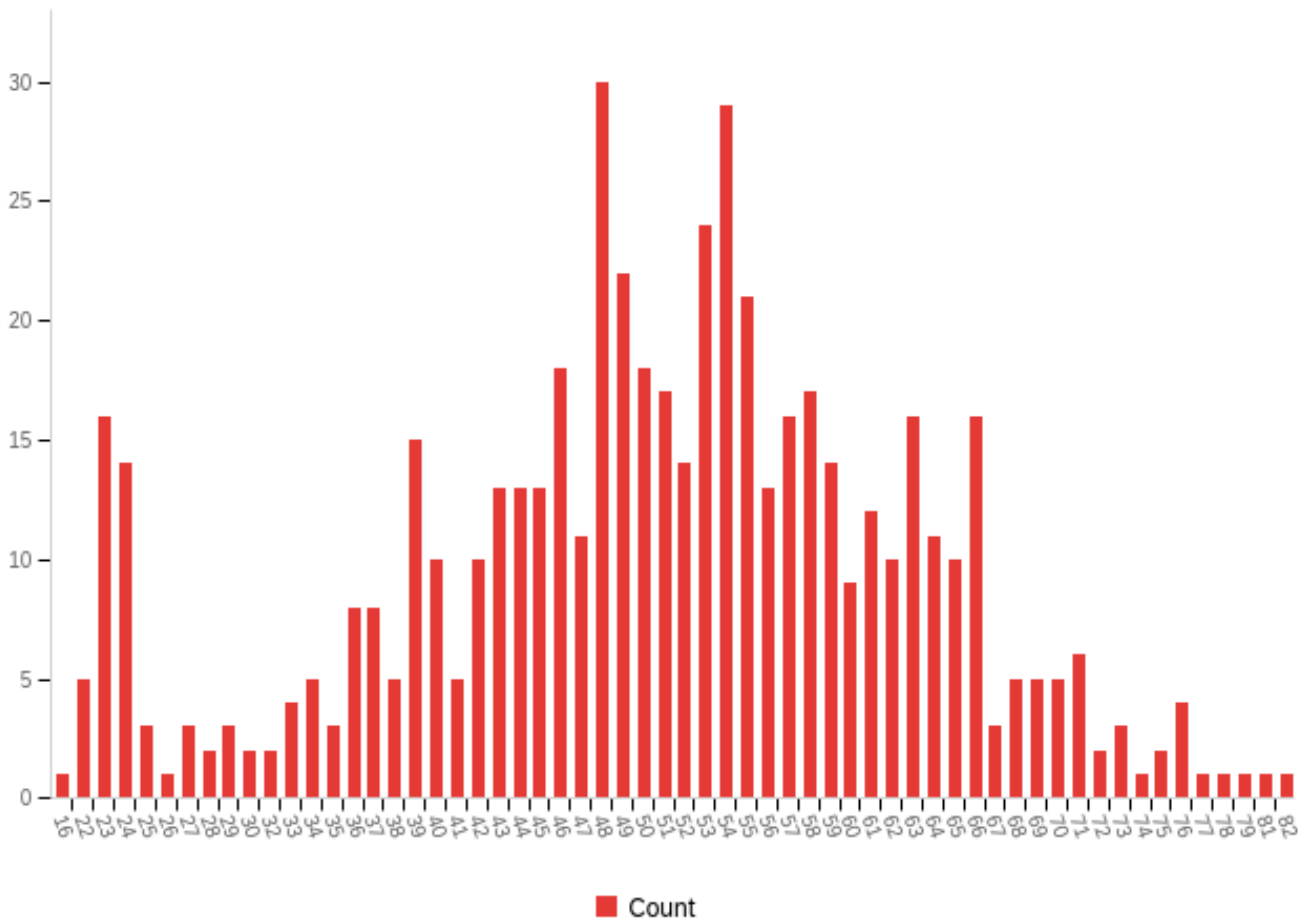
Resultater Rapport

Spørreundersøkelse bachelor

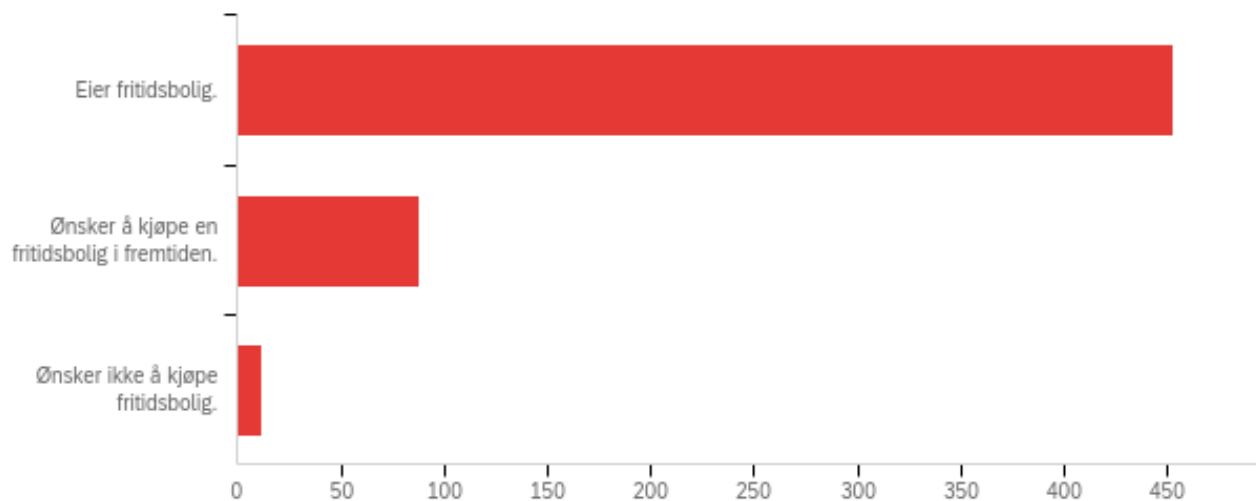
May 31st 2023, 3:00 am MDT

Q17 - Hvor gammel er du?

#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Hvor gammel er du?	16.00	82.00	50.36	12.51	156.58	553



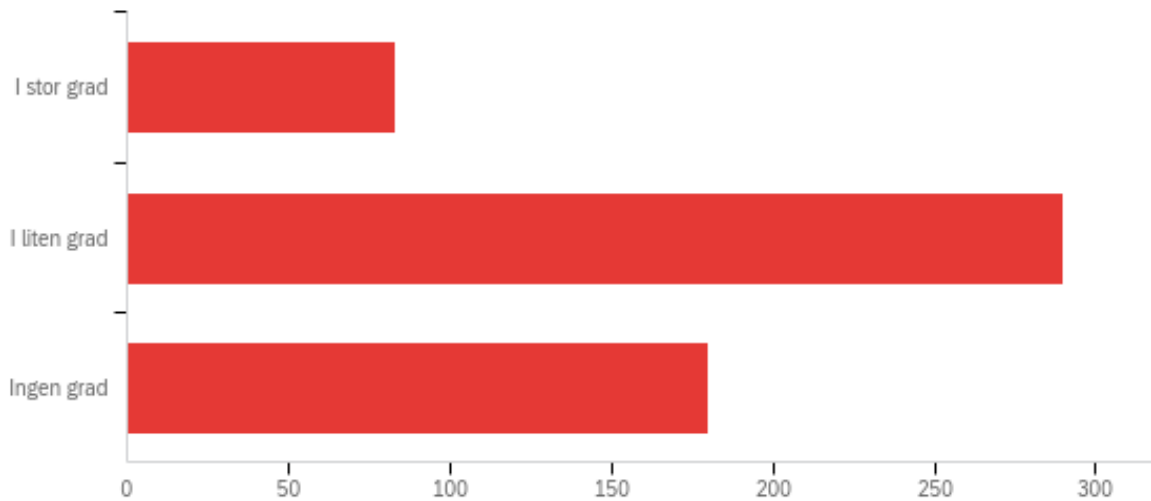
Q18 - Eier du eller ønsker du å kjøpe en fritidsbolig i fremtiden?



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Eier du eller ønsker du å kjøpe en fritidsbolig i fremtiden?	1.00	3.00	1.20	0.45	0.20	553

#	Answer	%	Count
1	Eier fritidsbolig.	81.92%	453
2	Ønsker å kjøpe en fritidsbolig i fremtiden.	15.91%	88
3	Ønsker ikke å kjøpe fritidsbolig.	2.17%	12
	Total	100%	553

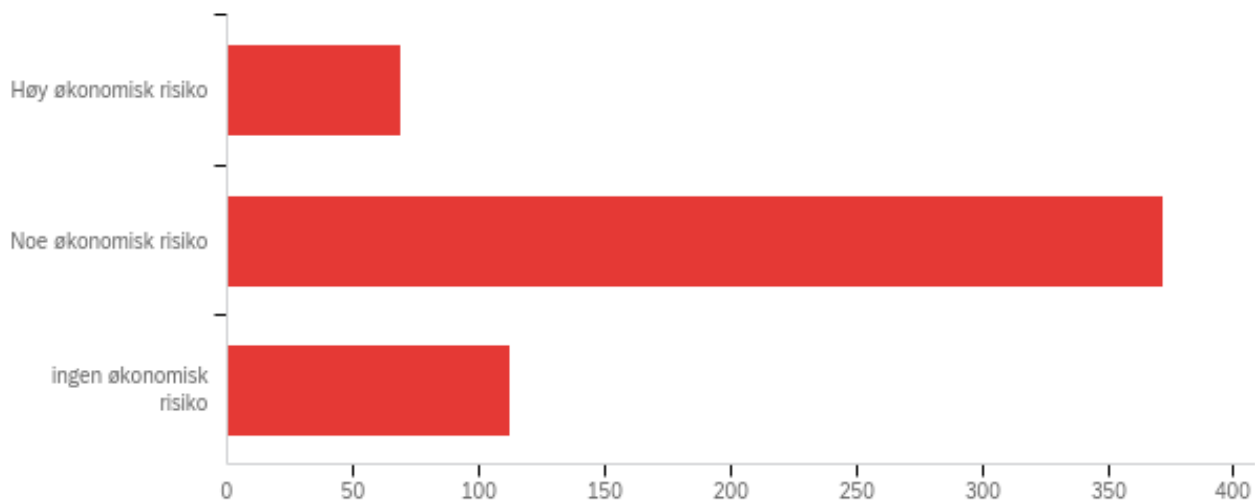
Q1 - Ved beslutningen om å kjøpe fritidsbolig, i hvor stor grad anser du kjøpet som en økonomisk investering? (Legger du vekt på muligheten for å tjene penger)



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Ved beslutningen om å kjøpe fritidsbolig, i hvor stor grad anser du kjøpet som en økonomisk investering? (Legger du vekt på muligheten for å tjene penger)	1.00	3.00	2.18	0.67	0.44	553

#	Answer	%	Count
1	I stor grad	15.01%	83
2	I liten grad	52.44%	290
3	Ingen grad	32.55%	180
	Total	100%	553

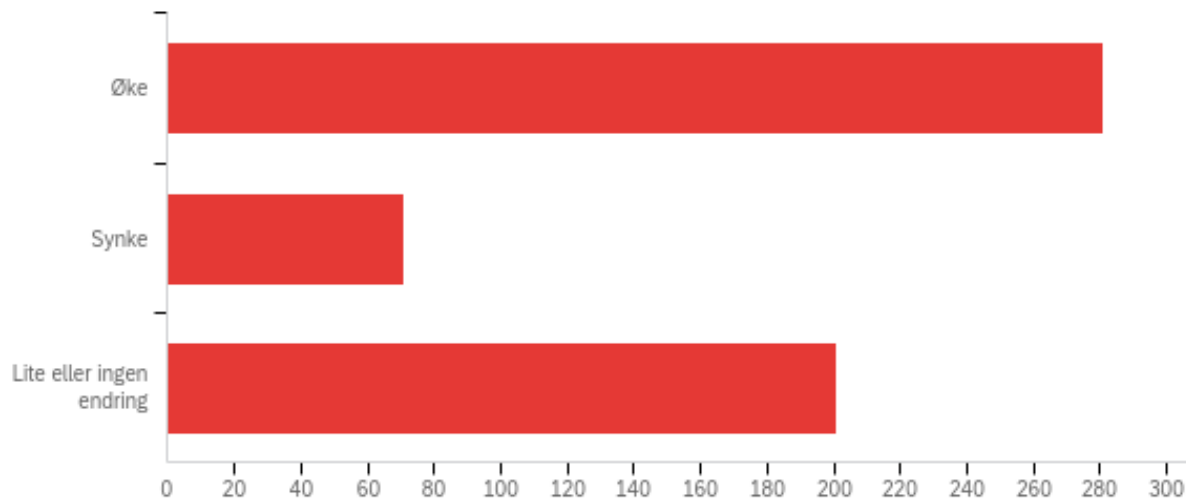
Q2 - Å kjøpe fritidsbolig i dag innebærer:



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Å kjøpe fritidsbolig i dag innebærer:	1.00	3.00	2.08	0.57	0.32	553

#	Answer	%	Count
1	Høy økonomisk risiko	12.48%	69
2	Noe økonomisk risiko	67.27%	372
3	ingen økonomisk risiko	20.25%	112
	Total	100%	553

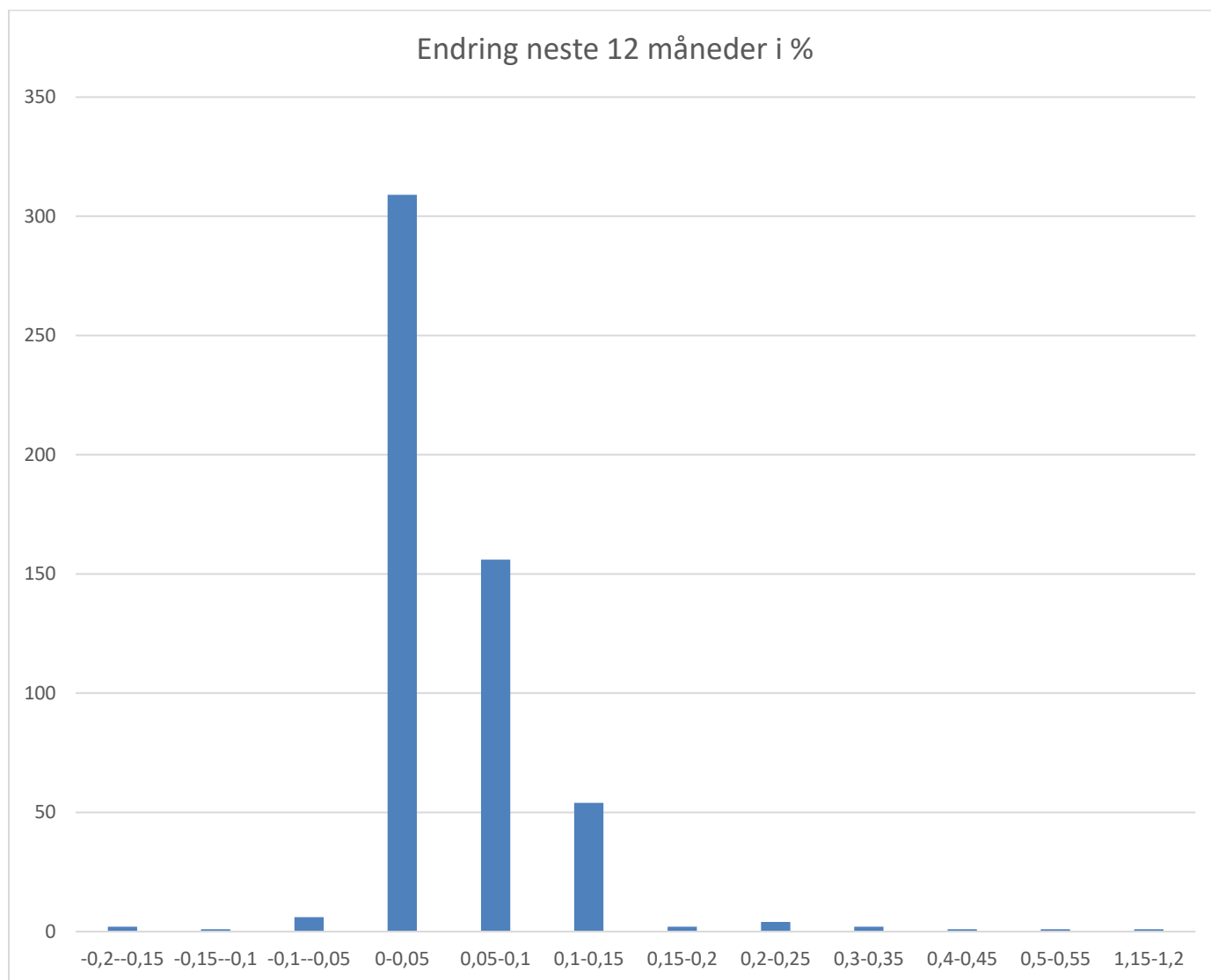
Q3 - Tror du fritidsboligprisene kommer til å øke eller synke de kommende årene?



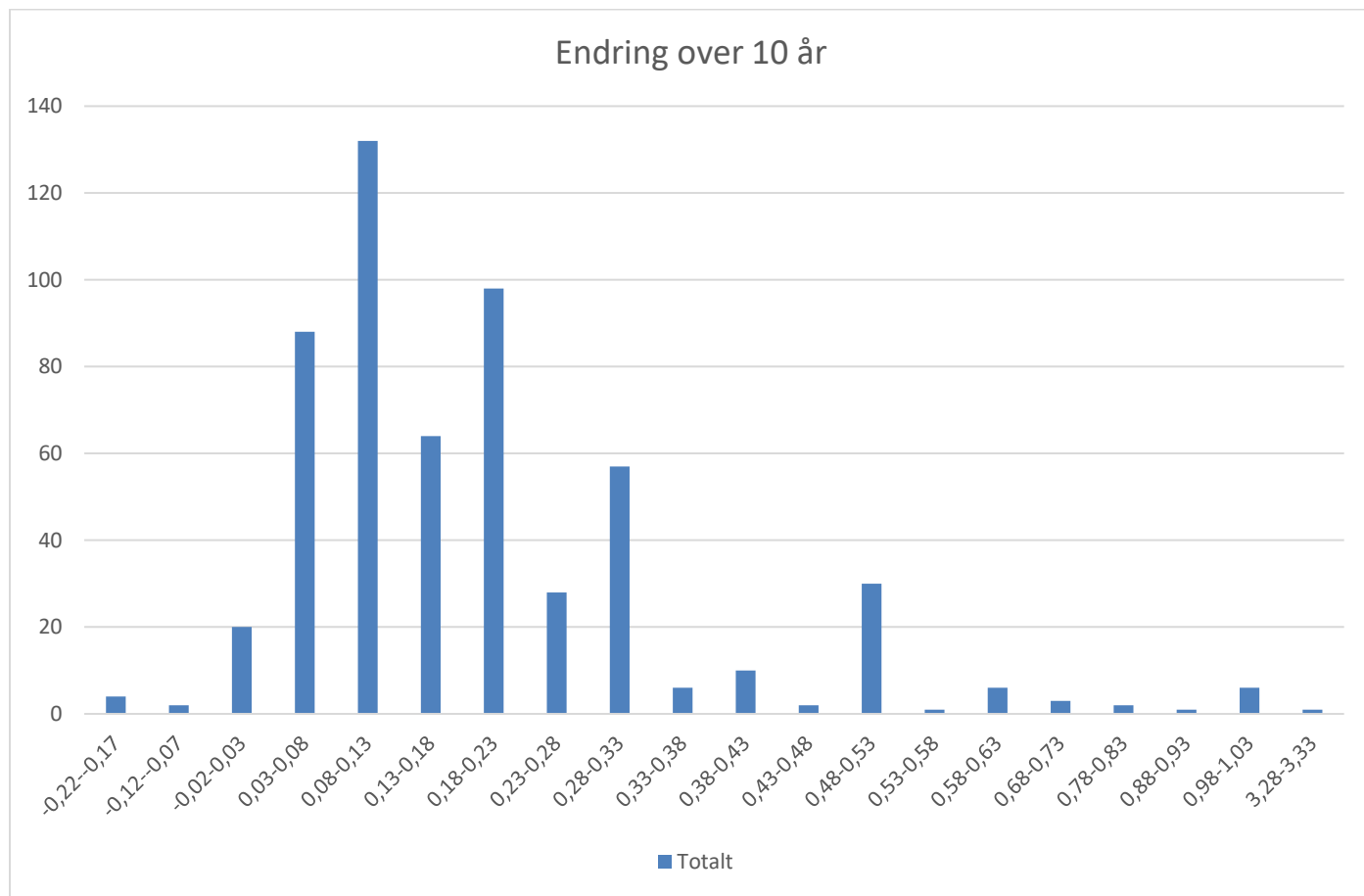
#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Tror du fritidsboligprisene kommer til å øke eller synke de kommende årene?	1.00	3.00	1.86	0.92	0.85	553

#	Answer	%	Count
1	Øke	50.81%	281
2	Synke	12.84%	71
3	Lite eller ingen endring	36.35%	201
	Total	100%	553

Q4- Dersom du kjøpte en fritidsbolig i dag, eller allerede eier: Hvor mye tror du prisen vil endre seg de neste 12 månedene? (Oppgi svar i %, kun tallet)

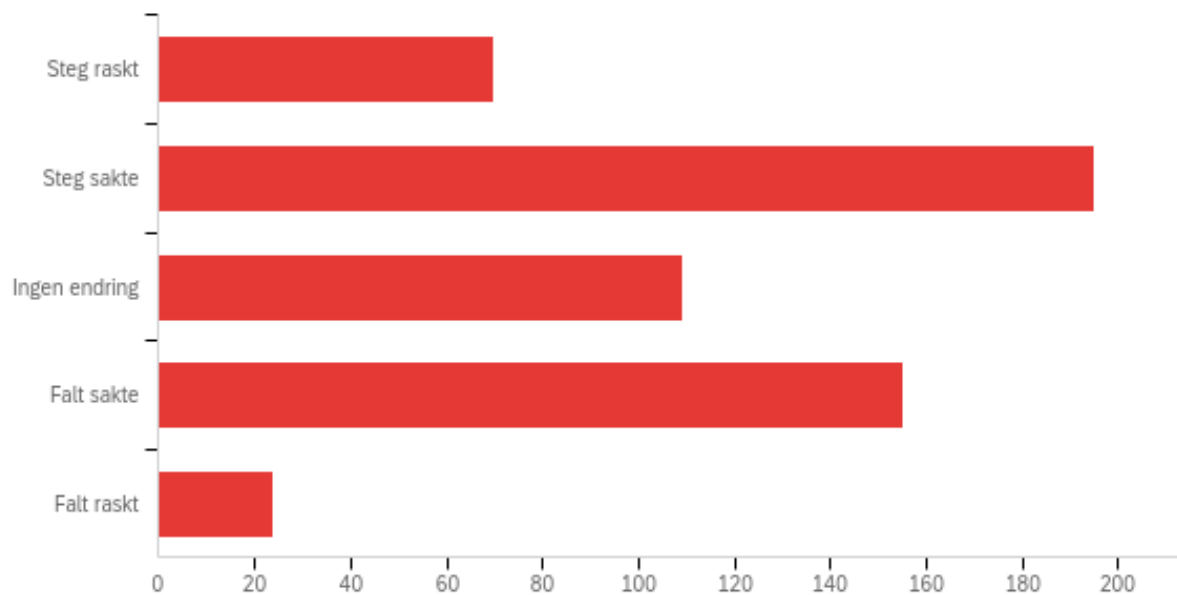


Q5 - Dersom du kjøpte en fritidsbolig i dag, eller allerede eier: Hvor mye tror du prisen vil endre seg de neste 10 årene? (Oppgi svar i %, kun tallet)



Totalt = totalt antall svar innenfor intervallene

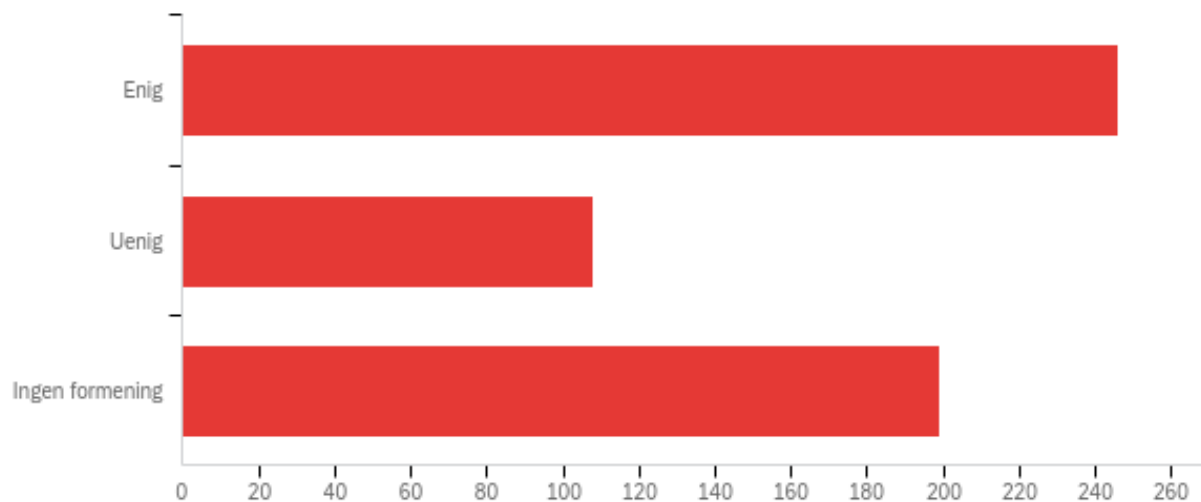
Q6 - Hvilket av følgende alternativer mener du beskriver trenden i prisutviklingen i fritidsboligmarkedet de siste 12 månedene:



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Hvilket av følgende alternativer mener du beskriver trenden i prisutviklingen i fritidsboligmarkedet de siste 12 månedene:	1.00	5.00	2.76	1.12	1.26	553

#	Answer	%	Count
1	Steg raskt	12.66%	70
2	Steg sakte	35.26%	195
3	Ingen endring	19.71%	109
4	Falt sakte	28.03%	155
5	Falt raskt	4.34%	24
	Total	100%	553

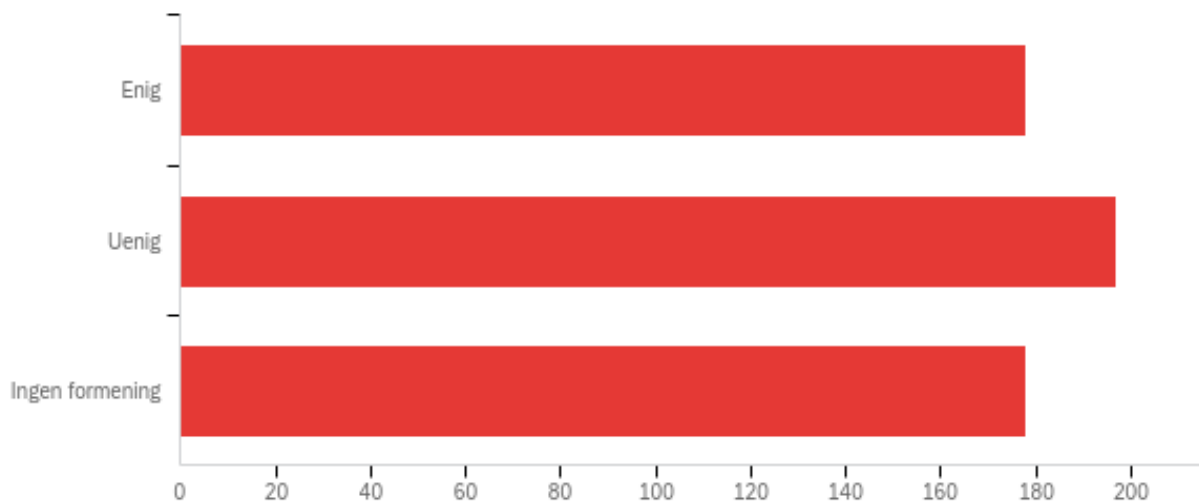
Q7 - Ta stilling til påstanden: "Det er en god tid å kjøpe fritidsbolig på nå fordi fritidsboligprisene kommer til å stige i fremtiden."



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Ta stilling til påstanden: "Det er en god tid å kjøpe fritidsbolig på nå fordi fritidsboligprisene kommer til å stige i fremtiden."	1.00	3.00	1.92	0.89	0.80	553

#	Answer	%	Count
1	Enig	44.48%	246
2	Uenig	19.53%	108
3	Ingen formening	35.99%	199
	Total	100%	553

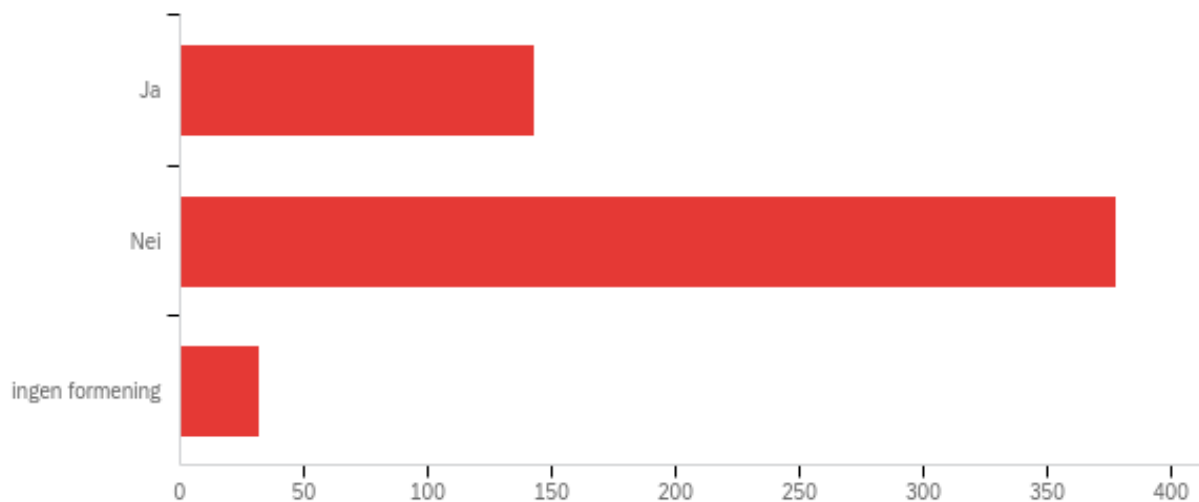
Q8 - Gitt at fritidsboligprisene stiger kraftig, ta stilling til påstanden: "Hvis ikke jeg kjøper fritidsbolig nå vil det bli vanskelig å få råd senere."



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Gitt at fritidsboligprisene stiger kraftig, ta stilling til påstanden: "Hvis ikke jeg kjøper fritidsbolig nå vil det bli vanskelig å få råd senere."	1.00	3.00	2.00	0.80	0.64	553

#	Answer	%	Count
1	Enig	32.19%	178
2	Uenig	35.62%	197
3	Ingen formening	32.19%	178
	Total	100%	553

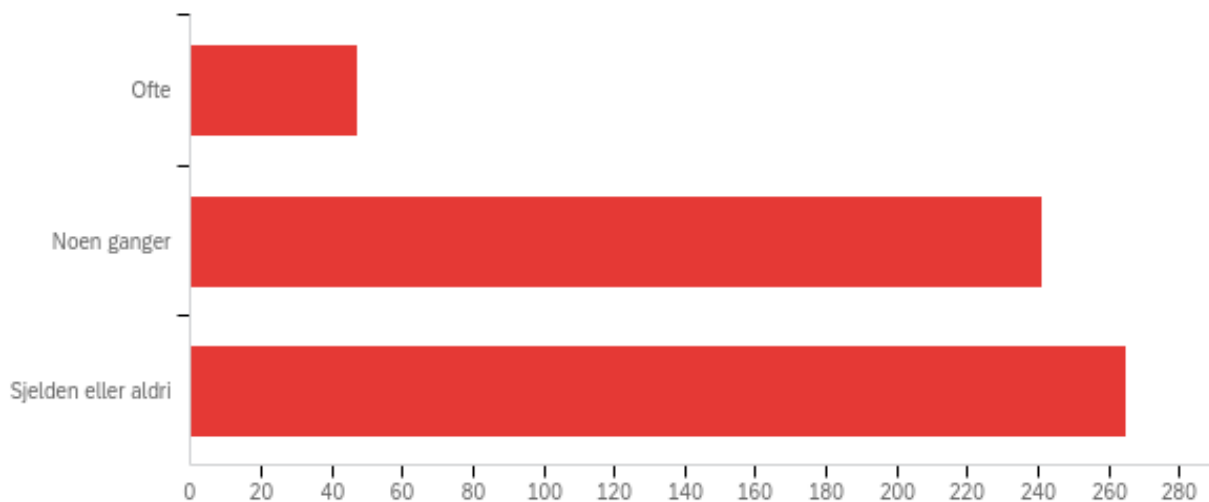
Q9 - Dersom det er mye snakk rundt endringer i fritidsboligprisene (i media f.eks.), blir du påvirket?



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Dersom det er mye snakk rundt endringer i fritidsboligprisene (i media f.eks.), blir du påvirket?	1.00	3.00	1.80	0.53	0.28	553

#	Answer	%	Count
1	Ja	25.86%	143
2	Nei	68.35%	378
3	ingen formening	5.79%	32
	Total	100%	553

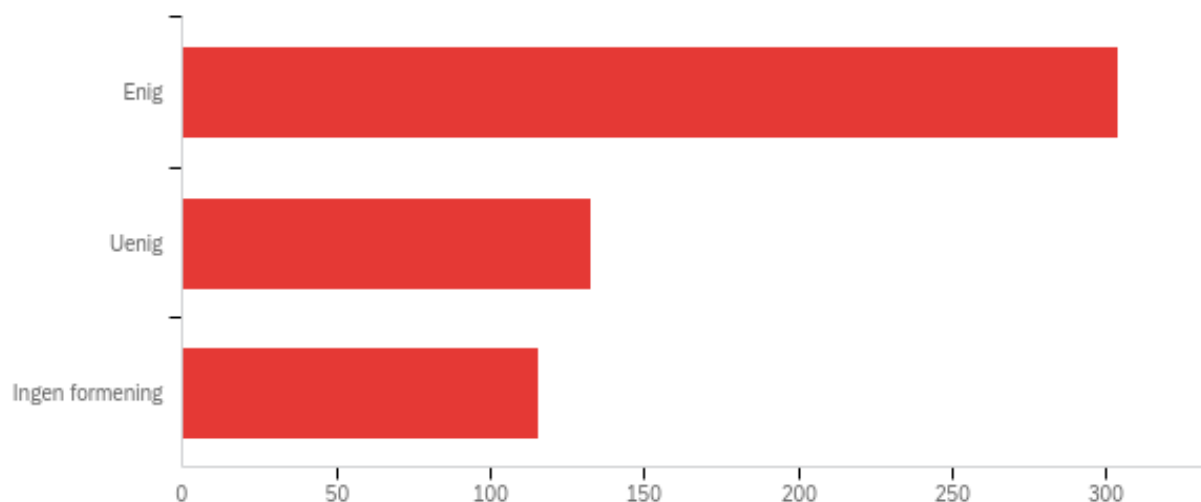
Q10 - I samtaler med venner og bekjente de siste månedene har bevegelsene i fritidsboligmarkedet blitt omtalt



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	I samtaler med venner og bekjente de siste månedene har bevegelsene i fritidsboligmarkedet blitt omtalt	1.00	3.00	2.39	0.64	0.41	553

#	Answer	%	Count
1	Ofte	8.50%	47
2	Noen ganger	43.58%	241
3	Sjelden eller aldri	47.92%	265
	Total	100%	553

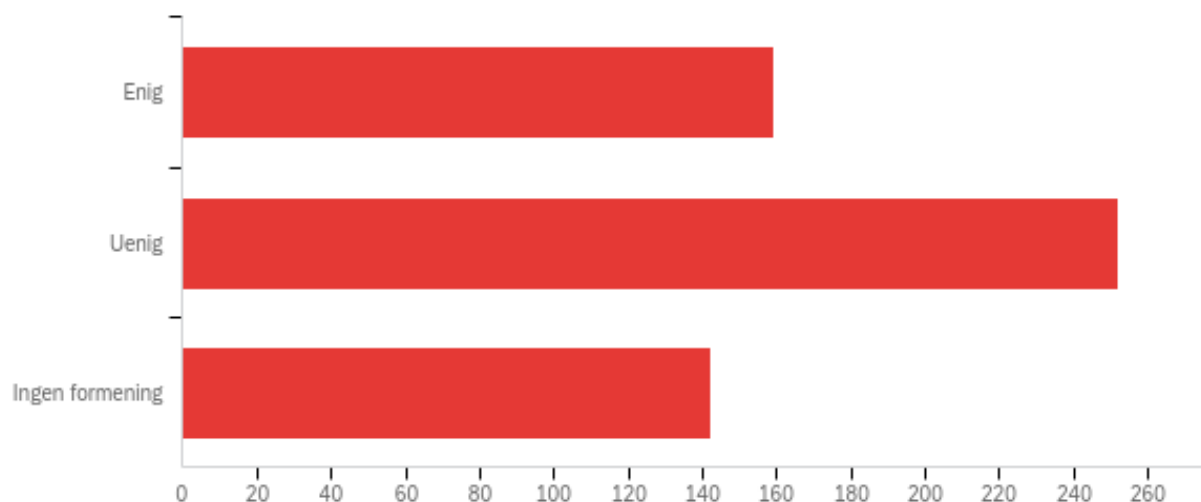
Q11 - Ta stilling til påstanden: "Fritidsboligprisene steg hurtig fordi mange ønsker å kjøpe fritidsbolig"



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Ta stilling til påstanden: "Fritidsboligprisene steg hurtig fordi mange ønsker å kjøpe fritidsbolig"	1.00	3.00	1.66	0.80	0.64	553

#	Answer	%	Count
1	Enig	54.97%	304
2	Uenig	24.05%	133
3	Ingen formening	20.98%	116
	Total	100%	553

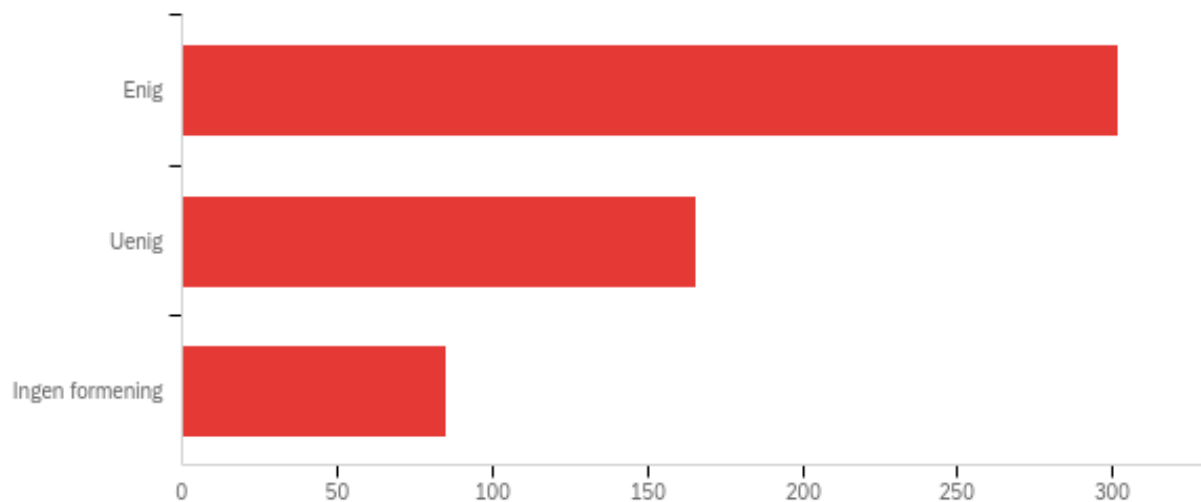
Q12 - Ta stilling til påstanden: "Grunnen til at fritidsboligprisene stiger er at det er begrenset med utbyggingsmuligheter"



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Ta stilling til påstanden: "Grunnen til at fritidsboligprisene stiger er at det er begrenset med utbyggingsmuligheter";	1.00	3.00	1.97	0.74	0.54	553

#	Answer	%	Count
1	Enig	28.75%	159
2	Uenig	45.57%	252
3	Ingen formening	25.68%	142
	Total	100%	553

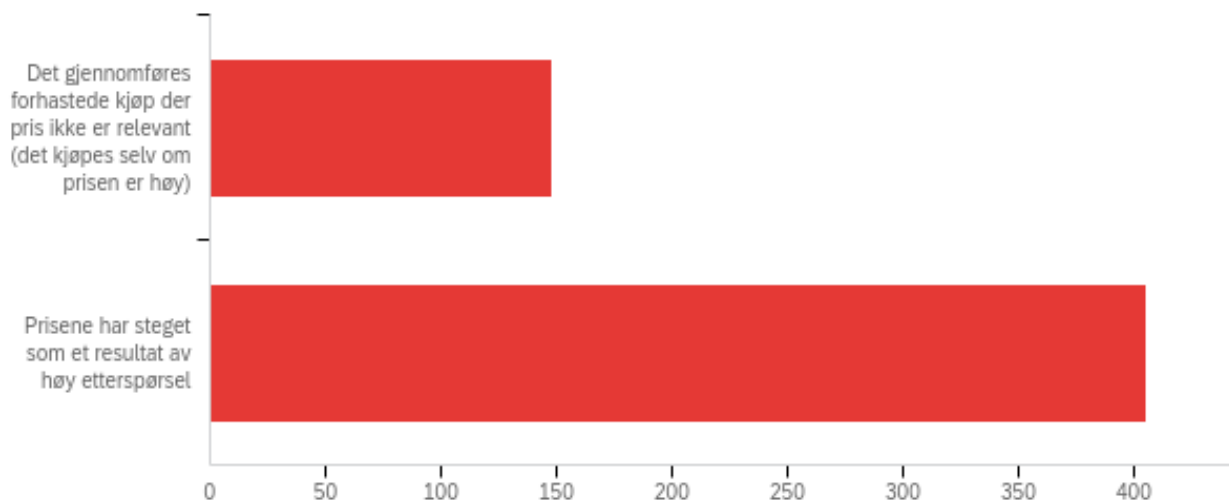
Q13 - Når det er få fritidsboliger tilgjengelig på markedet blir prisen irrelevant (det kjøpes fritidsboliger uansett om prisen er høy)



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Når det er få fritidsboliger tilgjengelig på markedet blir prisen irrelevant (det kjøpes fritidsboliger uansett om prisen er høy)	1.00	3.00	1.61	0.74	0.55	553

#	Answer	%	Count
1	Enig	54.61%	302
2	Uenig	30.02%	166
3	Ingen formening	15.37%	85
	Total	100%	553

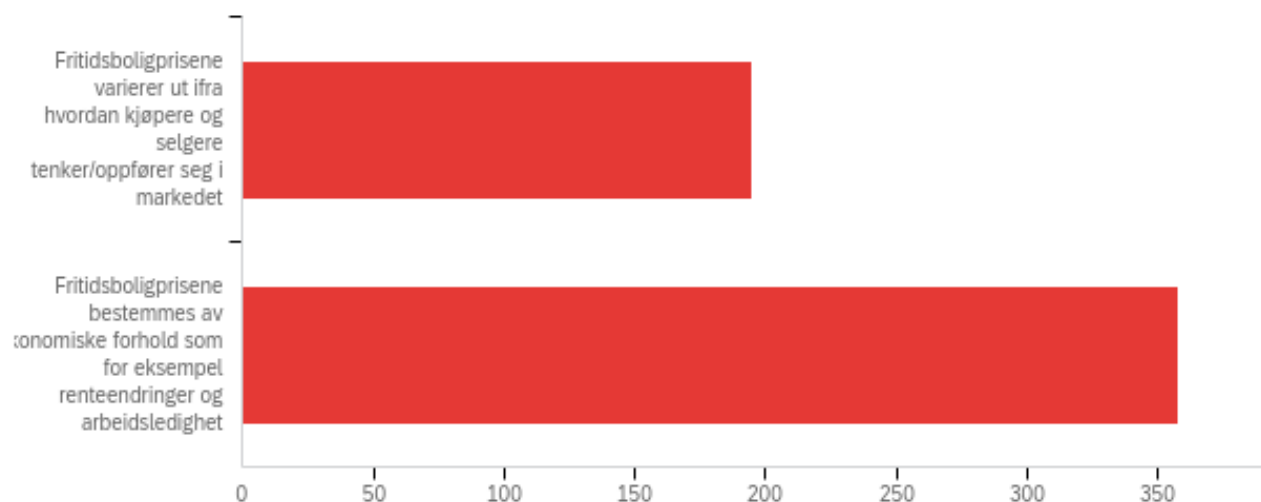
Q14 - I et boligmarked med høy aktivitet, der det er mange budgivere og budene går over prisantydning. Hvilken forklaring passer best?



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	I et boligmarked med høy aktivitet, der det er mange budgivere og budene går over prisantydning. Hvilken forklaring passer best?	1.00	2.00	1.73	0.44	0.20	553

#	Answer	%	Count
1	Det gjennomføres forhastede kjøp der pris ikke er relevant (det kjøpes selv om prisen er høy)	26.76%	148
2	Prisene har steget som et resultat av høy etterspørsel	73.24%	405
	Total	100%	553

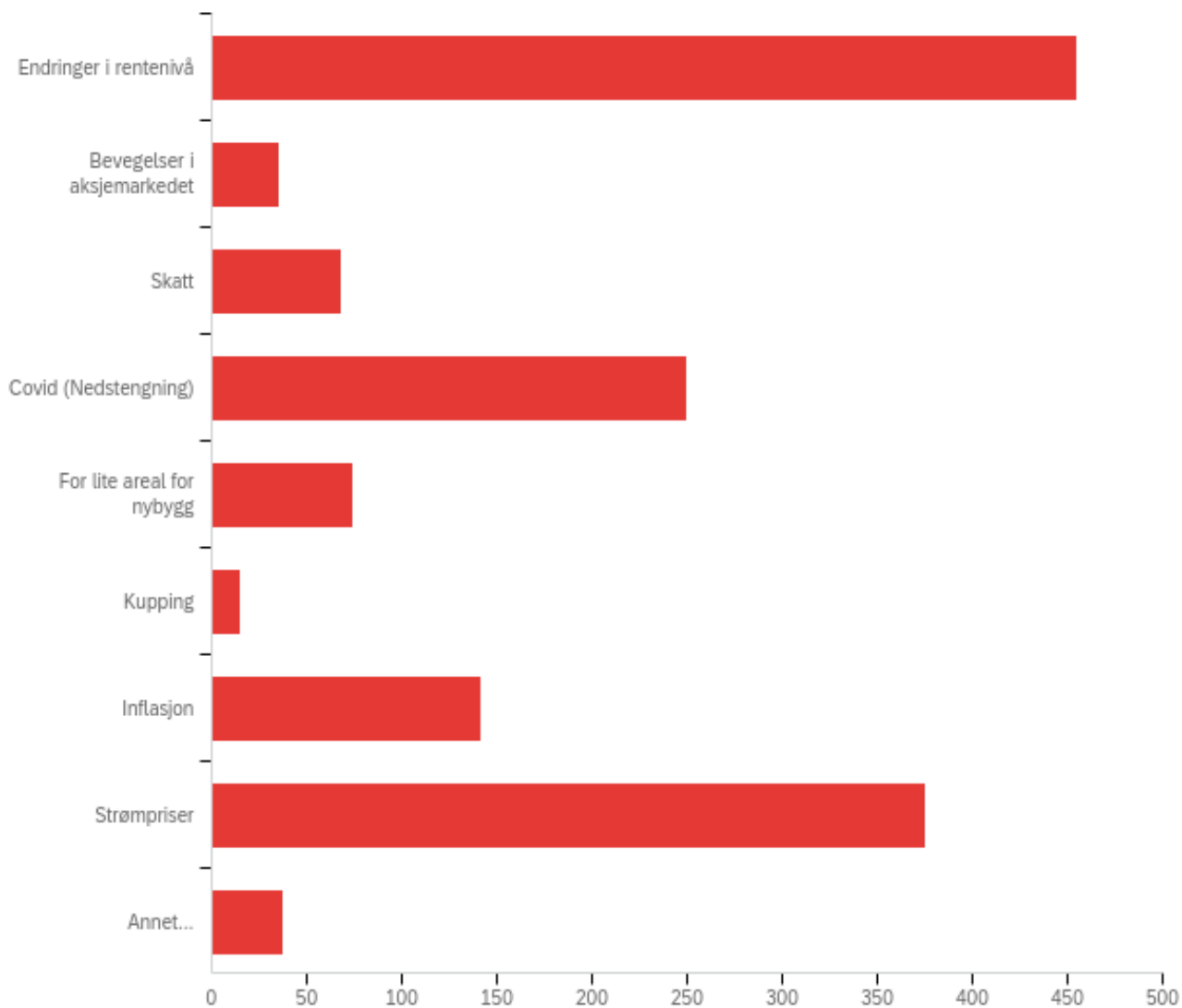
Q15 - Hvilken av de følgende alternativene beskriver din teori om endring i fritidsboligpriser best?



#	Field	Minimum	Maximum	Mean	Std Deviation	Variance	Count
1	Hvilken av de følgende alternativene beskriver din teori om endring i fritidsboligpriser best?	1.00	2.00	1.65	0.48	0.23	553

#	Answer	%	Count
1	Fritidsboligprisene varierer ut ifra hvordan kjøpere og selgere tenker/oppfører seg i markedet	35.26%	195
2	Fritidsboligprisene bestemmes av økonomiske forhold som for eksempel renteendringer og arbeidsledighet	64.74%	358
	Total	100%	553

Q16 - Hvis du skulle forsøke å forklare nylige endringer i fritidsboligprisene, hvilke av følgende temaer ville du nevnt? (Legg gjerne til egne alternativer)



#	Answer	%	Count
1	Endringer i rentenivå	31.38%	455
2	Bevegelser i aksjemarkedet	2.41%	35
3	Skatt	4.69%	68
4	Covid (Nedstengning)	17.24%	250
5	For lite areal for nybygg	5.10%	74
6	Kopping	1.03%	15
7	Inflasjon	9.72%	141

8	Strømpriser	25.86%	375
9	Annet...	2.55%	37
	Total	100%	1450

Q16_9_TEXT - Annet...

Annet... - Text

svekket krone

Alternativer i 'varmere' strøk

Arv

Covid (Norgesferie)

Byr meg katten

For sjøhytter tenker jeg knapphetsfaktoren/begrenset nybygg, samt dårlig kronekurs driver prisene opp. Fjellhytter tror jeg er mer sårbare for endringer i rentenivå, aksjemarked, inflasjon, skatt og strøm.

Matpriser

Når er «nylig»? Mange kjøpte hytte under korona, men det siste året har andre faktorer (strøm, renter) vært begrensende for salget

Generell prisvekst / inflasjon

Klimaendringer, kan ha stor betydning for hytter på skidestinasjoner

Folk vil vekk fra byer

En generell økt interesse for hytte også primitive hytter

Lite areal til nybygg, noe jeg er veldig glad for. derfor kan jeg ikke velge alternativ "for lite areal". Betaler heller 1/2mill eller 2 ekstra

I pressområder virker det som prisnivået aldri når toppen.

klimaendringer

Høyere matpriser og avgifter

Markedssentiment

Kommunale avgifter

Sol

Usikkerhet og dyre byggematerialer

Byggevarerpriser

Kjøpekraften til typiske fritidsboligkjøpere

Heihei

noe annet

Trender i samfunnet

Trender i samfunnet

Sosiale trender, m.m.

Renteendringer og covid